



Powiat Nyski

Nysa, 30.12.2025r.

znak sprawy: DR.7130.2.55.2024.ŁN

**Państwowa Akademia Nauk
Stosowanych w Nysie
ul. Armii Krajowej 7
48-300 Nysa**

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowy zjazdu zwykłego

Szanowni Państwo,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.12.2025r. /data wpływu/ dr inż. Mariusza Kołosowskiego Rektora Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Nysie z siedzibą ul. Armii Krajowej 7, 48-300 Nysa działającego przez pełnomocnika Pana Piotra Opałkę prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Piotr Opałka ARCHI-CONCEPT z siedzibą ul. Zjednoczenia 9/2, 48-304 Nysa (upoważnienie z dnia 12.11.2025r.) w sprawie uzgodnienia projektu technicznego zjazdu zwykłego z drogi powiatowej nr 2169O ul. Kraszewskiego na tereny Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Nysie tj. dz. nr ewid. 2/17 obręb Śródmieście w Nysie w ramach zadania pn. „Zagospodarowanie stadionu przy ul. Kraszewskiego w Nysie, dz. nr 2/27”, **uzgadniam** przedłożony projekt techniczny przedmiotowego zjazdu bez uwag. Na Projektancie spoczywa odpowiedzialność aby projekt sporządzony był zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym uzyskanie wszystkich wymaganych przez przepisy opinii, uzgodnień i sprawdzenia funkcjonalności rozwiązań projektowych.

Warunki odnośnie przebudowę dwóch zjazdów zwykłych z drogi powiatowej nr 2169O ul. Kraszewskiego na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 2/17 obręb Śródmieście AR_34 w miejscowości Nysa w celu obsługi komunikacyjnej budowanego budynku dydaktycznego Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Nysie, podane w decyzji nr DR.7130.2.55.2024.ŁN z dnia 17.10.2024r. pozostają bez zmian.

Niniejsze pismo jest jednocześnie zgodą zarządcy drogi dla Inwestora zamierzenia na dysponowanie gruntem stanowiącym pas drogowy drogi powiatowej nr 2169O (dz. nr ewid. 640, obręb Śródmieście) w miejscowości Nysa na cele budowlane w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo robót budowlanych we właściwym organie administracji architektoniczno – budowlanej.

Z poważaniem
Z up. ZARZĄDU POWIATU
mgr inż. Marzena Ostachowska-Bloch
NACZELNIK
Wydziału Inwestycji, Planowania,
Dróg i Rozwoju

KLAUZULA OBOWIĄZKU INFORMACYJNEGO:

Informacja dotycząca ochrony danych osobowych podane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Nysie pod adresem:

<https://bip.powiat.nysa.pl/m.356.obowiazek-informacyjny.html>

Załącznik:

Nr 1- projekt techniczny zjazdu

Otrzymują:

1. Piotr Opałka - Pełnomocnik
2. a/a

Sprawę prowadzi: Łukasz Nowakowski, Wydz. Inwestycji, Planowania, Dróg i Rozwoju, tel. 77 4085108,
e-mail: lnowakowski@powiat.nysa.pl



BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
PLANBUD PAWEŁ OPAŁKA
ul. Zjednoczenia 9/2, 48-304 Nysa
e-mail: planbud.opalka@gmail.com
tel. 77 44 55 174

STAROSTWO POWIATOWE W NYSIE
Wydział Inwestycji, Planowania,
Drogi i Rozwoju
48-300 Nysa, ul. Piastowska 33
EGZ 2z2

PROJEKT TECHNICZY

Nazwa zamierzenia budowlanego

**Budowa zjazdu zwykłego z drogi powiatowej nr 2169 O
w ramach zadania:
"Zagospodarowanie stadionu przy ul. Kraszewskiego
w Nysie, dz. nr 2/17"**

Lokalizacja terenu inwestycji

**dz. nr 640 - obręb 0005 Śródmieście
Jednostka ewidencyjna Nysa - miasto**

Inwestor

**Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Nysie
ul. Armii Krajowej 7
48-300 Nysa**

Zakres opracowania	Projektant/Uprawnienia	Pieczętka i podpis
Branża drogowa	<u>mgr inż. Paweł Opalka</u> upr. nr 26/02/Op	mgr inż. PAWEŁ OPAŁKA PROJEKTANT DROG I MOSTÓW UPR. BUD. NR EWID. 26/02/Op
Nysa, dnia 15.12.2025 roku		

OPIS TECHNICZNY

STAROSTWO POWIATOWE W NYSIE
Wydział Inwestycji, Planowania,
Drogi i Rozwoju
48-300 Nysa, ul. Piastowska 33

1. Przedmiot i zakres opracowania, lokalizacja terenu inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowa zjazdu zwykłego dwukierunkowego z drogi powiatowej nr 2169 O - dz. nr 640 - ul. Kraszewskiego na tereny Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Nysie tj. na działkę nr 2/17 - obręb 0005 Śródmieście, jednostka ewidencyjna Nysa - miasto.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

W miejscu planowanego zjazdu znajduje się obecnie w granicach działki nr 2/17 parking dla samochodów osobowych z kostki granitowej obramowany krawężnikami granitowymi oraz trawnik. Miejsca postojowe od jezdni drogi powiatowej oddziela wyniesiona wyspa kanalizująca. W granicach pasa drogowego – dz. nr 640 – znajduje się zjazd o nawierzchni z betonu asfaltowego, wzdłuż krawędzi drogi powiatowej zabudowany jest ściek szerokości 20cm z kostki betonowej odprowadzający wody deszczowe do wpustu stalowego z wlotem bocznym, zabudowanego w krawężniku i chodniku. Przecięcie krawędzi jezdni zjazdu z jezdnią ul. Kraszewskiego wyokrąglone łukami. Wzdłuż drogi biegnie chodnik z kostki betonowej drobnowymiarowej oraz z płyt betonowych 50x50cm.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się zjazd szerokości 17,00m i dwukierunkową jezdnię zjazdu szerokości 5,00m, łuki wyokrąglające na przecięciu z jezdnią drogi powiatowej o promieniu 6,00m. Nawierzchnia zjazdu i drogi dojazdowej do działki 2/17 z betonu asfaltowego. Wyspa kanalizująca bez zmian. Z wyspy należy wyprowadzić łuk (zjazdowy z drogi powiatowej) o promieniu 6,00m do połączenia z krawędzią jezdni zjazdu, który będzie stanowił rozgraniczenie nawierzchni parkingu z kostki granitowej i nawierzchni zjazdu z betonu asfaltowego – nie projektuje się krawężnika, nawierzchnie licować bez uskoków. Istniejący krawężnik granitowy stanowiący obramowanie parkingu należy zdemontować i zabudować na ławie wzdłuż krawędzi i łuku wyjazdowego na drogę powiatową. Krawężnik wyniesiony 6cm ponad nawierzchnię zjazdu, w obrębie chodnika bez wyniesienia. Chodnik z kostki betonowej i płyt betonowych należy rozebrać, ułożyć zaznaczony na mapie odcinek z kostki betonowej dopasowując poziomy do przyległych chodników. Na dojściu do zjazdu wykonać pochylnię o spadku nie większym niż 6%. Od strony trawników stosować obrzeża betonowe 8x30x100cm.

Istniejący wzdłuż krawędzi jezdni ściek szerokości 20cm należy rozebrać wraz z ławą i wykonać nowy szerokości 40cm (20cm po śladzie istniejącego ścieku w jezdni drogi powiatowej oraz 20cm do stronie zjazdu). Wpust deszczowy należy zdemontować, studzienkę i przykanalik odmulić (sprawdzić stan techniczny studni, w razie konieczności wymienić na nową). Na dnie ścieku na studni poprzez pierścień odciążający zabudować wpust 60x40cm klasy D400.

Projekt zagospodarowania terenu pokazano na rysunku nr 1PZT. Przekrój nawierzchni zjazdu i chodnika pokazano na rys. nr 2.

4. Odwodnienie zjazdu

Odwodnienie powierzchniowe projektuje się poprzez odpowiednie ukształtowanie nawierzchni tj. spadki podłużne w kierunku ścieku na krawędzi jezdni drogi i zjazdu.

Nie projektuje się rozbudowy kanalizacji deszczowej. Należy wykonać przebudowę i konserwację istniejącego wpustu ze studzienką i przykanalikiem istniejącej kanalizacji.

5. Krawężniki i obrzeża

Dla wykonania wyjazdowej krawędzi zjazdu należy wykorzystać istniejące krawężniki granitowe, które należy zabudować na ławie z betonu C16/20 gr. 10cm z oporem.

Dla oddzielenia chodnika od trawnika stosować nowe obrzeże betonowe 8x30x100cm zabudowane na ławie gr. 10cm.

6. Zieleni

Wszystkie powierzchnie biologicznie czynne przyległe do nawierzchni utwardzanych, które uległy zniszczeniu podczas prac budowlanych zostaną przekopane, wyrównane oraz obsiane mieszankami traw.

7. Uwagi

Spadki i ukształtowanie wg rysunków w projekcie. Poziomy należy sprawdzić przed przystąpieniem do robót budowlanych. Ukształtowanie wysokościowe wykonać tak aby umożliwić sprawny spływ wód deszczowych, projektowane poziomy budowlanych odcinków dopasować z poziomami istniejących dróg, chodników, itp. Wszelkie zmiany i odstępstwa konsultować w porozumieniu i za pisemną zgodą projektanta.

Zespół projektowy:	
<u>mgr inż. Grzegorz Sobkowiak</u> ASYSTENT	<u>mgr inż. Paweł Opałka</u> mgr inż. PAWEŁ OPAŁKA PROJEKTANT DRÓG I MOSTÓW UPR. BUD. NR EWID. 26/02/Op

Granica pasa drogowego
= granica opracowania

chodnik z płyt betonowych 50x50cm

istniejący ściek szer. 20cm z kostki betonowej bez zmian

chodnik z kostki betonowej uzyskanej z rozbiórki części chodnika
przeznaczonej pod zjazd wykonać pochylnię $i_{\max} = 6\%$

Istniejący wpust kanalizacji deszczowej zdemontować i zabezpieczyć.
Zabudować wpust płaski 40x60cm klasy D400 z pierścieniem odciążającym,
studzienkę i przykanalik odnulić, w razie złego stanu technicznego wymienić na nową

rozbiórka istniejącego krawężnika granitowego
zabudowa w nowej lokalizacji

Ściek 40x2cm z kostki betonowej
20cm w jezdni drogi + 20cm w jezdni zjazdu
Nawierzchnia zjazdu z betonu asfaltowego

krawężnik zjazdu bez krawężnika

istniejący ściek szer. 20cm z kostki betonowej bez zmian

przełożenie nawierzchni
z kostki granitowej

Wyspa bez zmian

UWAGI I OBJAŚNIENIA:

- Projektuje się zjazd zwykły dwukierunkowy.
- Przed przystąpieniem do prac dokonać kontroli rzędnych i wymiarów w terenie.
- Dokładne wartości spadków i wymiarów oznaczone na rysunku * należy ustalić na budowie w nawiązaniu do istniejącej infrastruktury i zagospodarowania terenu.
- Istniejące zagospodarowanie terenu pokazano kolorem czarnym, elementy projektowane wyróżniono pozostałymi kolorami.



BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
PLANBUD PAWEŁ OPAŁKA

ul. Zjednoczenia 9/2, 48-304 Nysa
tel. + 48 77 44 55 174
e-mail: planbud.opalka@gmail.com

Nazwa obiektu	Zagospodarowanie stadionu przy ul. Kraszewskiego w Nysie, dz. nr 2/17		
Lokalizacja	dz. nr 640 - obręb 0005 Śródmieście, jednostka ewidencyjna: Nysa - miasto		
Przedmiot rysunku	Zjazd zwykły z drogi powiatowej nr 2169 0		Data opracowania 12.12.2025
Branża	Zespół projektowy	Podpis	
Drogowa	Projektant mgr inż. Paweł Opalka upr. nr 26/02/Op	mgr inż. PAWEŁ OPAŁKA PROJEKTANT DRÓG I MOSTÓW UPR. BUD. NR EWID. 26/02/Op	Skala 1:50
	Asystent Projektanta mgr inż. Grzegorz Sobkowiak		Nr rys. 1 PZT

Przekroje konstrukcyjne elementów pasa drogowego

J	Jezdnia
---	---------

- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S gr. 4cm
- skropienie międzywarstwowe emulcją kationową w ilości 0,5kg/m²
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC15W gr. 8cm
- skropienie międzywarstwowe emulcją kationową w ilości 0,7kg/m²
- podbudowa zasadnicza z kruszywa granitowego stabilizowanego mech. 0/31,5 gr. 20cm
- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym gr. 20cm o R_m=5MPa, wartość E₂ w warstwie mrozochronnej musi wynosić E₂≥80 MPa.

ściem odciążającym,

technicznego wymienić na nową.

P	Parking - przełożenie nawierzchni
---	-----------------------------------

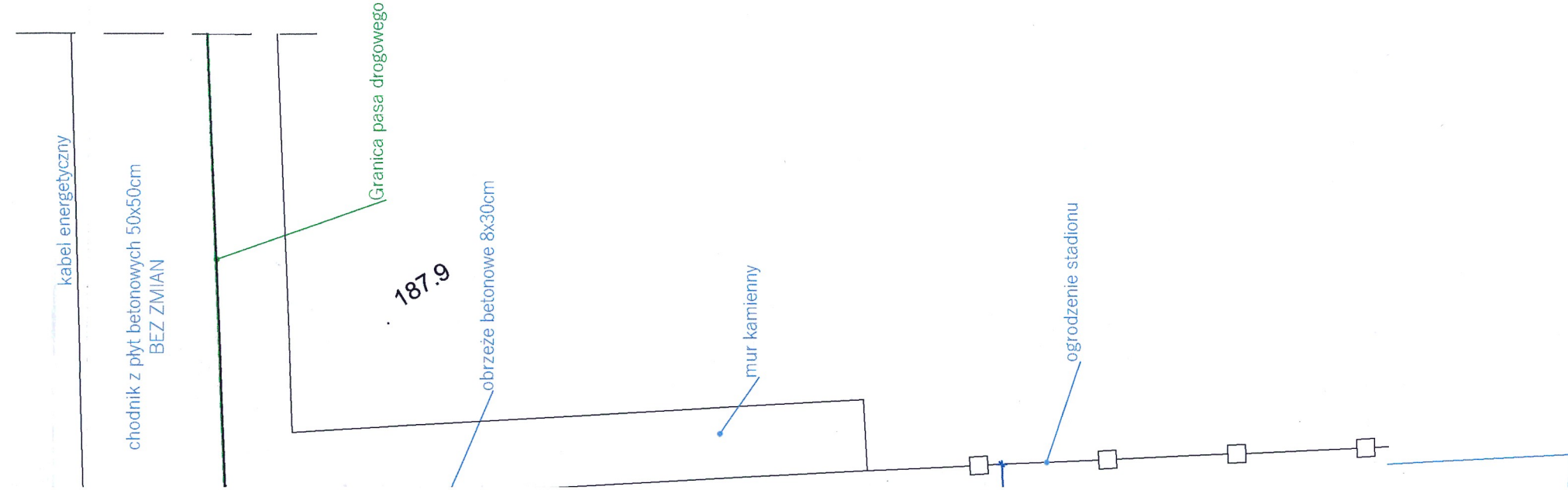
- kostka granitowa istniejąca, należy zachować istniejący deseń
- podsypka cementowa-piaskowa 1:5 gr. 5cm

C	Chodnik
---	---------

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze jasnoszarym - istniejąca z rozbiórki
- podsypka cementowo-piaskowa 1:7 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa granitowego łamanego stabilizowanego mech. 0/31,5 gr. 10cm
- istniejące warstwy podbudowy

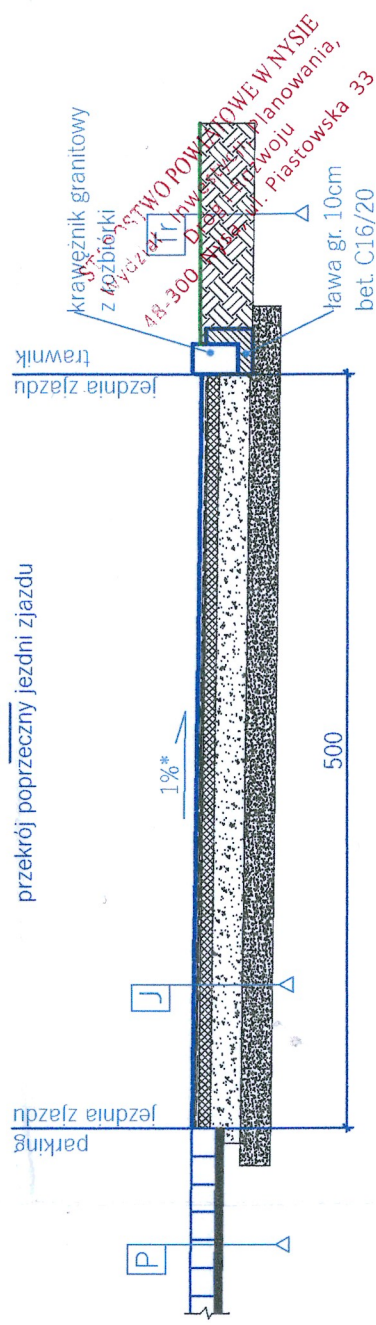
Tr Trawnik

- przekopany, wyrównany grunt rodzimy obsiany mieszankami traw



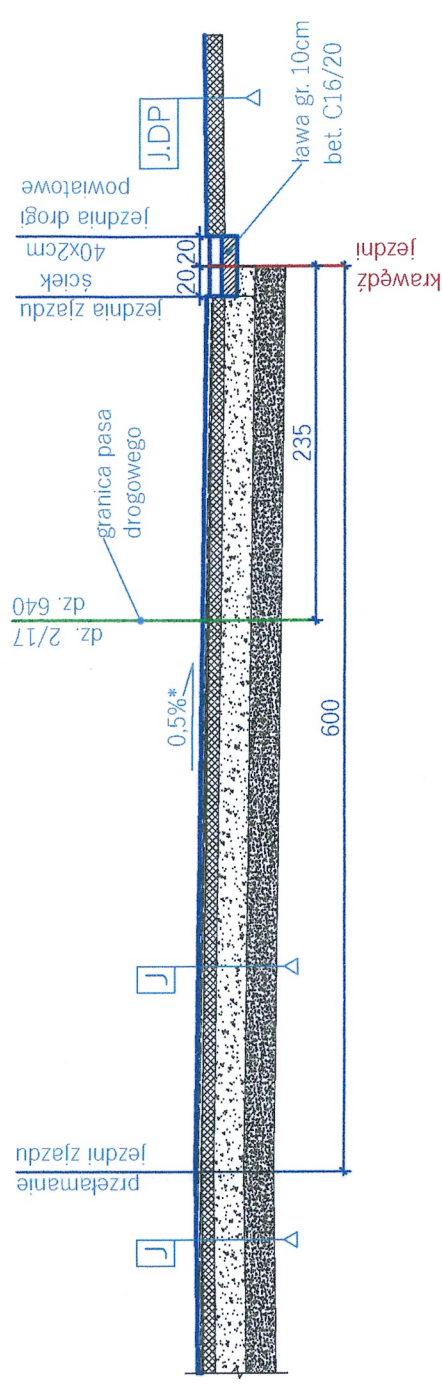
11

przekrój poprzeczny jezdni zjazdu



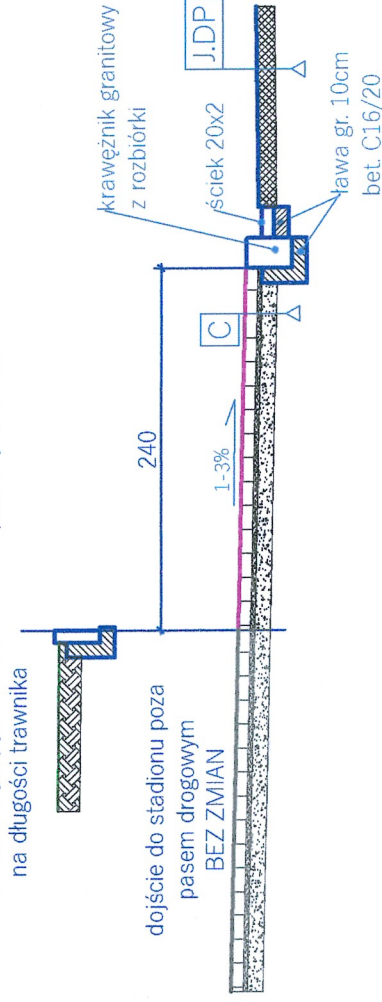
2-2

przekrój podłużny jezdni zjazdu



3-

przekrój chodnika



UWAGI I OBJAŚNIENIA:

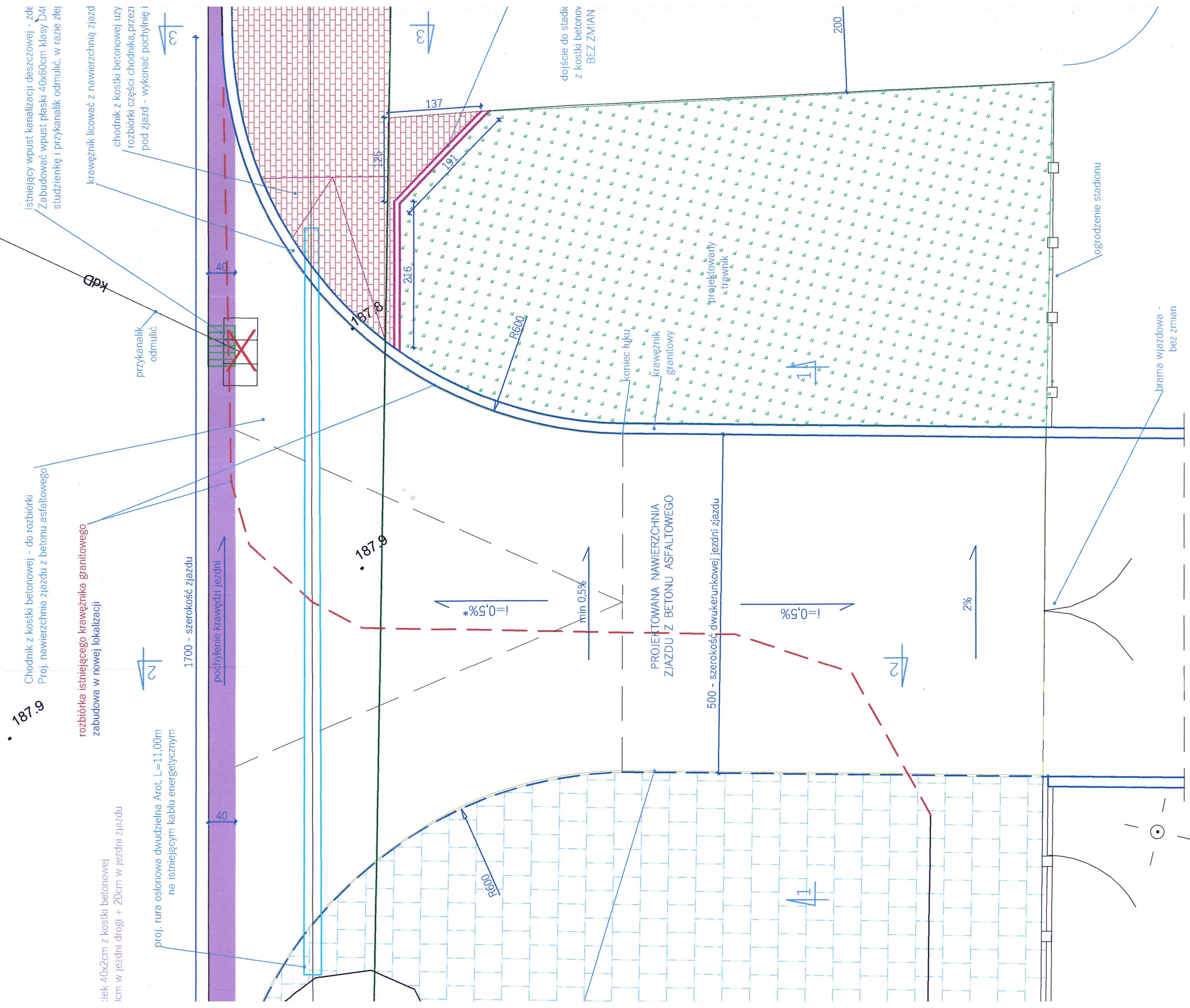
- Projektuje się jazd zwykły dwukierunkowy.
- Przed przystąpieniem do prac dokonać kontroli rzędnych i wymiarów w terenie.
- Dokładne wartości spadków i wymiarów oznaczone na rysunku * należy ustalić na budowie w nawiązaniu do istniejącej infrastruktury i zagospodarowania terenu.



BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
PLANBUD PAWEŁ OPAŁKA

ul. Zjednoczenia 9/2, 48-304 Nysa
tel. + 48 77 44 55 174
e-mail: planbud.opalka@gmail.com

Nazwa obiektu	Zagospodarowanie stadionu przy ul. Kraszewskiego w Nysie, dz. nr 2/17		
Lokalizacja	dz. nr 640 - obręb 0005 Śródmieście, jednostka ewidencyjna: Nysa - miasto		
Przedmiot rysunku	Zjazd zwykły z drogi powiatowej nr 2169 O		Data opracowania 12.12.2025
Branża	Zespół projektowy	Podpis	
Drogowa	Projektant mgr inż. Paweł Opalka upr. nr 26/02/Op	mgr inż. PAWEŁ OPALKA PROJEKTANT DRÓG I MOSTÓW UPR. BUD. NR EWID. 26/02/Op	Skala 1:50
	Asystent Projektanta mgr inż. Grzegorz Sobkowiak		Nr rys. 2



187.9

Chodnik z kostki betonowej - do rozbiórki
Proj. nawierzchnia zjazdu z betonu asfaltowego

rozbiórka istniejącego krawężnika granitowego
zabudowa w nowej lokalizacji

Ściek 40x20cm z kostki betonowej
20cm w jezdni drogi + 20cm w jezdni zjazdu

istniejący ściek szer. 20cm z kostki
betonowej - bez zmian

proj. rura osłonowa dwudzielna Arot, L=11,00m
na istniejącym kablu energetycznym

1700 - szerokość zjazdu

40

20

pochylenie krawędzi jezdni

Wyspa kanalizująca z chodnikiem
BEZ ZMIAN

317

187.9

R99500

krawędź zjazdu bez krawężnika
poziom zjazdu licować z poziomem parkingu

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA
ZIAZDU Z BETONU ASFALTOWEGO

500 - szerokość dwukierunkowej jezdni zjazdu

! = 0.5%*

min 0.5%

! = 0.5%

2%

przełożenie nawierzchni
parkingu z kostki granitowej